

### Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – территориальная зона «О» (общественно-деловая зона) - разрешенный вид использования – «Магазины» на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1402039:98 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, пос. Лебяжье, улица Приморская, д.37 Б, 47:14:1402039:99, по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, пос. Лебяжье, улица Приморская, д.37 В, 47:14:1402039:100 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, пос. Лебяжье, улица Приморская, д.37 А, общей площадью всех трех участков 2993 кв.м, расположенных в границах зоны «О» - общественно – деловая зона.

«16» января 2024 г.

На основании постановления главы муниципального образования Лебяженского городского поселения Ленинградской области №162 от 01.12.2023 г. на 15.01.2024 г. были назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – территориальная зона «О» (общественно-деловая зона) - разрешенный вид использования – «Магазины» на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1402039:98 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, пос. Лебяжье, улица Приморская, д.37 Б, 47:14:1402039:99, по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, пос. Лебяжье, улица Приморская, д.37 В, 47:14:1402039:100 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, пос. Лебяжье, улица Приморская, д.37 А, общей площадью всех трех участков 2993 кв.м, расположенных в границах зоны «О» - общественно – деловая зона.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 15.01.2024 г.

Количество участников публичных слушаний – 1 (один) человек, из них постоянно зарегистрированных в гп. Лебяжье 1 человек.

Предложения и замечания от участников публичных слушаний, а также от иных лиц не поступили.

Итоги публичных слушаний в муниципальном образовании Лебяженского городского поселения Ломоносовского района:

- считать публичные слушания состоявшимися;
- дано положительное заключение общественности по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – территориальная зона «О» (общественно-деловая зона) - разрешенный вид использования – «Магазины» на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1402039:98 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, пос. Лебяжье, улица Приморская, д.37 Б, 47:14:1402039:99, по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, пос. Лебяжье, улица Приморская, д.37 В, 47:14:1402039:100 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, пос. Лебяжье, улица Приморская, д.37 А, общей площадью всех трех участков 2993 кв.м, расположенных в границах зоны «О» - общественно – деловая зона

- направить проект решения по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – территориальная зона «О» (общественно-деловая зона) - разрешенный вид

использования – «Магазины» на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1402039:98 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, пос. Лебяжье, улица Приморская, д.37 Б, 47:14:1402039:99, по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, пос. Лебяжье, улица Приморская, д.37 В, 47:14:1402039:100 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, пос. Лебяжье, улица Приморская, д.37 А, общей площадью всех трех участков 2993 кв.м, расположенных в границах зоны «О» - общественно –деловая зона, с пакетом документов на принятие решения об утверждении с учетом мнения населения в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

**Заместитель Главы администрации  
Лебяженского городского поселения**



**Д.В. Марков**