**Извещение о проведении аукциона**

**Местная администрация муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области извещает о проведении 05 августа 2019 года аукциона.**

**Предмет аукциона –** право заключения договоров купли-продажи следующих земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена:

Лот 1. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0104002:43, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Кандикюля, участок 87, площадью 1500 кв.м, разрешенное использование малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), категория земель - земли населенных пунктов.

Начальная цена - 870 000 (восемьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

- задаток для участия в аукционе - 870 000 (восемьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

- шаг аукциона — 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Лот 2. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0104002:40, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Кандикюля, участок 88, площадью 1500 кв.м, разрешенное использование малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), категория земель - земли населенных пунктов.

Начальная цена - 870 000 (восемьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

- задаток для участия в аукционе - 870 000 (восемьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

- шаг аукциона — 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Лот 3. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0104002:37, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Кандикюля, участок 89, площадью 1500 кв.м, разрешенное использование малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), категория земель - земли населенных пунктов.

Начальная цена - 870 000 (восемьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

- задаток для участия в аукционе - 870 000 (восемьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

- шаг аукциона — 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Лот 4. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0104002:38, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Кандикюля, участок 90, площадью 2444 кв.м, разрешенное использование малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), категория земель - земли населенных пунктов.

Начальная цена - 1 370 000 (один миллион триста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

- задаток для участия в аукционе - 1 370 000 (один миллион триста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

- шаг аукциона — 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Лот 5. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0104002:39, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Кандикюля, участок 91, площадью 2400 кв.м, разрешенное использование малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), категория земель - земли населенных пунктов.

Начальная цена - 1 350 000 (один миллион триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

- задаток для участия в аукционе - 1 350 000 (один миллион триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

- шаг аукциона — 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Лот 6. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0104002:42, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Кандикюля, участок 92, площадью 2326 кв.м, разрешенное использование малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), категория земель - земли населенных пунктов.

Начальная цена - 1 310 000 (один миллион триста десять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

- задаток для участия в аукционе - 1 310 000 (один миллион триста десять тысяч) рублей 00 копеек.

- шаг аукциона — 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Лот 7. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0104002:36, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Кандикюля, участок 93, площадью 1200 кв.м, разрешенное использование малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), категория земель - земли населенных пунктов.

Начальная цена - 710 000 (семьсот десять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

- задаток для участия в аукционе - 710 000 (семьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.

- шаг аукциона - 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Далее — Участки.

**Обременения Участков:** отсутствуют.

**Заявки принимаются** в здании местной администрации МО Лебяженское городское поселение с 05.07.2019 по 01.08.2019 по вторникам и четвергам с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по адресу: 188532, Ленинградская область, Ломоносовский район, п.Лебяжье, ул. Приморская, д.68, каб. 2. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 01.08. 2019.

**Порядок внесения задатка** претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке. **Форма заявки** на участие в аукционе, перечень документов в составе заявки, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона размещены на сайте www.torgi.gov.ru.

**Определение участников аукциона** с составлением протокола производится 02.08.2019 в 15 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Лебяжье, ул. Приморская, д.68, каб. 2.

**Регистрация участников** – с 12 часов 00 минут до 12 часов 30 минут 05.08.2019 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Лебяжье, ул. Приморская, д.68, актовый зал.

**Начало аукциона** - в 12 часов 30 минут 05.08.2019 года по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Лебяжье, ул. Приморская, д.68, актовый зал. Подведение итогов аукциона - по тому же адресу, после окончания аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно по телефонам 8 (81376) 76 156, 8 (921) 938 8643, в местной администрации МО Лебяженское городское поселение и на сайте www.torgi.gov.ru, http://lebiaje.ru/.

**Глава местной администрации**

**МО Лебяженское городское поселение А.Е. Магон**