|  |
| --- |
| ФЕДЕРАЛЬНОЕ СТАТИСТИЧЕСКОЕ НАБЛЮДЕНИЕ |

|  |
| --- |
| Нарушение порядка предоставления первичных статистических данных, или несвоевременное предоставление этих данных, либо предоставление недостоверных первичных статистических данных влечет ответственность, установленную статьей 13.19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ, а также статьей 3 Закона Российской Федерации от 13.05.1992 № 2761-1 «Об ответственности за нарушение порядка представления государственной статистической отчетности» |

|  |
| --- |
| ВОЗМОЖНО ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  СВЕДЕНИЯ О ВЫДАННЫХ РАЗРЕШЕНИЯХ И УВЕДОМЛЕНИЯХ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И НА ВВОД ОБЪЕКТОВ В ЭКСПЛУАТАЦИЮза \_\_\_январь\_\_\_\_\_2021\_\_ г.  (месяц) |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Предоставляют: | Сроки предоставления |  |  **Форма № 1-разрешение** |
| органы местного самоуправления муниципальных образований - поселений, муниципальных районов, городских округов; органы государственной власти субъекта Российской Федерации:- территориальному органу Росстата в субъекте Российской Федерации  по установленному им адресу | 1 числа после отчетного периода |  | Приказ Росстата:Об утверждении формы от 27.11.2018 № 699 О внесении изменений (при наличии)от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_Месячная |

|  |
| --- |
| **Наименование отчитывающейся организации** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Почтовый адрес** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Код | Код |
| формы по ОКУД | отчитывающейся организации по ОКПО |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 0612010 | Местная администрация МО Лебяженское городское поселение |  |  |

# Раздел 1. Перечень выданных разрешений на строительство

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиезастройщика, адрес | ИННзастройщика(юридического лица, ИП) | №п/пвыданныхразрешений | Наименование объекта капитального строительства (этапа), адрес (местонахождение) объекта | Код ОКТМОместонахождения объекта | Код характера строительства (строительство, реконструкция) | Реквизиты разрешения на строительство | Дата начала строительства, месяц, год | Ожидаемая дата ввода в эксплуатацию, месяц, год |
| номер | дата |  |  |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

#

# Раздел 2. Перечень выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию

 Коды по ОКЕИ: тысяча рублей − 384; единица − 642; квадратный метр – 055; квадратный метр общей площади − 081; кубический метр − 113

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование заст-рой-щика,адрес | ИННзастрой-щика(юриди-ческого лица, ИП) | № п/пвыдан-ных разре-шений | Наименование объекта (этапа) капиталь-ногостроитель-ства, адрес (место-нахождение) объекта | Код ОКТМОместо-нахожде-нияобъекта | Наименование мощности, объекта | Еди-ница из-ме-ре-ниямощ-нос-ти,объек-та | Код харак-тера строи-тель-ства (строитель-ство, реконст-рукция) | Тип объекта (код) | Введено в эксплуатацию за отчетный месяц | Стоимость строительства-всего,тыс руб | Реквизиты разреше-ния на ввод объектов в эксплуата-цию |
| Мощ-ность (вели-чина) | Количество зданий,единица | Общий строительный объем зданий, куб м | Общая площадь зданий, кв м | Количество квар-тир, еди-ница | Площадь жилых помещений, кв м общей площади | Количество этажей | Мате-риалы стен(код) | номер | дата |
| с учетом балко-нов, лоджий,веранд, террас | без учета балконов, лоджий,веранд, террас |  |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Раздел 3. Перечень уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции
объекта индивидуального жилищного строительства**

 Коды по ОКЕИ: единица − 642; квадратный метр – 055

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиезастройщика, адрес | ИННзастройщика(юридического лица, ИП) | №п/пполученных уведом-лений | Наименование объекта капитального строительства, адрес (местонахождение) объекта | Код ОКТМОместо-нахождения объекта | Код характера строительства (строительство, реконструкция) | Площадь застройки, кв м | Количествонадземных этажей | Реквизиты уведомления  |
| номер | дата |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Физическое лицо |  | 33 | г.п. Лебяжье, ул. Красногорская, участок 53В |  | 0 | 140,0 | 2 | 33 | 21.01.2021 |
| Физическое лицо |  | 37 | Ленинградская область, Ломоносовский район, СТ "Маяк-62", уч. 111 |  | 0 | 56,0 | 1 | 37 | 25.01.2021 |
| Физическое лицо |  | 61 | Ленинградская область, Ломоносовский район СНТ "Красногорские покосы", ул. Колхозная, уч. 330  |  | 0 | 110,0 | 2 | 61 | 29.01.2021 |
| Физическое лицо |  | 58 | Ленинградская область, Ломоносовский район, пгт Лебяжье  |  | 0 | 90,0 | 1,5 | 58 | 29.01.2021 |

**Раздел 4. Перечень уведомлений об окончании строительства или реконструкции
объекта индивидуального жилищного строительства**

Коды по ОКЕИ: единица − 642; квадратный метр – 055

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиезастройщика, адрес | ИННзастройщика(юридического лица, ИП) | №п/пполученныхуведомлений | Наименование объекта капитального строительства, адрес (местонахождение) объекта | Код ОКТМО место-нахождения объекта | Код характера строительства (строительство,реконструкция) | Количество зданий, единица | Общая площадь зданий, кв м | Количествонадземных этажей | Материал стен (код)  | Реквизиты уведомления |
|  |  |  | номер | дата |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Физическое лицо |  |  | Д.Коваши |  | 0 | 1 | 87,2 | 2 | 5 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| Должностное лицо, ответственное запредоставление первичных статистических данных (лицо, уполномоченное предоставлять первичные статистические данные от имени юридического лица) | Архитектор Тумасова Ю.А. |  |
| --- | --- | --- |
|  | (должность) |  | (Ф.И.О.) |  | (подпись) |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | «\_30\_\_» \_01\_\_2021 год |
|  | (номер контактного телефона) |  |   |  |  (дата составлениядокумента) |

**Указания по заполнению формы федерального статистического наблюдения**

**I. Общие положения**

1. Информацию по форме федерального статистического наблюдения № 1-разрешение «Сведения о выданных разрешениях и уведомлениях на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию» (далее – форма) предоставляют органы местного самоуправления муниципальных образований - поселений, муниципальных районов, городских округов и органы государственной власти
субъекта Российской Федерации, наделенные полномочиями по выдаче разрешений на строительство в соответствии со статьями 8 и 8.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Форма составляется отдельно по каждому муниципальному образованию.

Информация по этой форме предоставляется ежемесячно за отчетный (чистый) месяц, в котором были выданы соответствующие разрешения, уведомления.

Форма предоставляется в территориальные органы Росстата только при наличии наблюдаемого события. В случае отсутствия события отчет по форме в территориальные органы Росстата не предоставляется.

2. В адресной части формы указывается полное наименование отчитывающейся организации в соответствии с учредительными документами, зарегистрированными в установленном порядке, а затем в скобках – краткое наименование.

По строке «Почтовый адрес» указывается наименование субъекта Российской Федерации, юридический адрес с почтовым индексом.

В кодовой части формы титульного листа проставляется код отчитывающейся организации по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) на основании Уведомления о присвоении кода ОКПО, размещенного на Интернет-портале Росстата по адресу: http://websbor.gks.ru/online/#!/gs/statistic-codes.

3. Основаниями для заполнения формы являются сведения из разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, формы которых утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 117/пр (зарегистрирован Минюстом России 9 апреля 2015 г. № 36782), утвержденной проектной документации, а также данные Уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома и Уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, формы которых утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 сентября 2018 г. № 591/пр (зарегистрирован Минюстом России 27 сентября 2018 г. № 52269) в соответствии с частью 2 статьи 51.1 и частью 18 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. **По разделам 1 и 2:**

Информация по разрешениям на строительство и разрешениям на ввод объектов в эксплуатацию предоставляется в разделах 1 и 2 формы в виде пообъектных перечней, которые отражаются по свободным строкам, по каждому разрешению на строительство и разрешению на ввод объектов в эксплуатацию, выданных застройщикам (юридическим лицам и гражданам (физическим лицам).

В графе А разделов 1 и 2 указываются наименования застройщиков, которым выданы разрешения на строительство и разрешения на ввод объектов в эксплуатацию в точном соответствии со сведениями, указанными в адресной части разрешений:

- по юридическим лицам – наименование, местонахождение и адрес юридического лица (в соответствии со статьей 54 Гражданского Кодекса Российской Федерации);

- по гражданам, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (индивидуальным предпринимателям), делается запись «ИП» ( индивидуальный предприниматель);

- по гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, делается запись «физическое лицо».

 Если застройщику в отчетном месяце было выдано два и более разрешения на строительство или разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, то наименование застройщика в графе А соответствующих разделов указывается один раз, а в остальных графах по свободным строкам приводятся сведения по каждому выданному данному застройщику разрешению.

В графе 1 указывается идентификационный номер (ИНН) застройщика, получившего разрешение, в соответствии с Заявлением о выдаче разрешения на строительство или с Заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

- юридического лица - последовательностью из 10 арабских цифр;

- индивидуального предпринимателя - последовательностью из 12 арабских цифр.

По физическим лицам ИНН не указывается.

В графе 2 проставляется сквозная нумерация (порядковый номер, начиная с первого) выданных разрешений на строительство и разрешений на ввод объекта в эксплуатацию.

В графе 3 указывается полное наименование объекта капитального строительства (этапа), адрес (местонахождение) объекта в соответствии с выданными разрешениями на строительство и ввод объекта в эксплуатацию.

В графе 4 указывается код ОКТМО - местонахождения объекта капитального строительства.

5. **По разделам 3 и 4:**

**Обращаем особое внимание,** в разделах 3 и 4 отражаются сведения только по объектам индивидуального жилищного строительства.

Информация по уведомлениям о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства и уведомлениям об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства предоставляется по разделам 3 и 4 формы в виде пообъектных перечней, которые отражаются по свободным строкам по каждому уведомлению, полученному от застройщиков (юридических лиц и граждан (физических лиц).

Сведения об уведомлениях о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства отражаются только после оформления Уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке соответствующим уполномоченным органом.

Сведения об уведомлениях об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства отражаются только после оформления Уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности соответствующим уполномоченным органом.

В графе А указываются наименования застройщиков, подавших уведомления о планируемых строительстве или реконструкции и уведомления об окончании строительства объектов в точном соответствии с данными, указанными в адресной части форм уведомлений:

- по юридическим лицам – наименование, местонахождение и адрес юридического лица (в соответствии со статьей 54 Гражданского Кодекса Российской Федерации);

- по гражданам, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (индивидуальным предпринимателям), делается запись «ИП» ( индивидуальный предприниматель);

- по гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, делается запись «физическое лицо».

В графе 1 указывается идентификационный номер (ИНН) застройщика, подавшего уведомление о планируемых строительстве или реконструкции и уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства:

- юридического лица - последовательностью из 10 арабских цифр;

- гражданина, осуществляющего предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (индивидуального предпринимателя) - последовательностью из 12 арабских цифр.

По физическим лицам ИНН не указывается.

В графе 2 проставляется сквозная нумерация (порядковый номер, начиная с первого) полученных уведомлений.

В графе 3 указывается полное наименование объекта капитального строительства, адрес (местонахождение) объекта.

В графе 4 указывается код ОКТМО - местонахождения объекта индивидуального жилищного строительства.

**II. Заполнение показателей формы**

**Раздел 1. Перечень выданных разрешений на строительство**

**Графы 3, 5-9** заполняются в строгом соответствии с данными, указанными в выданном разрешении на строительство.

В **графе 5** показывается код характера строительства: строительство – 0; реконструкция – 3.

В **графах 6, 7** указываются реквизиты разрешения на строительство, дата подписания разрешения и его номер, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство.

В **графе 7** дата обозначается как число: дата (2 знака), месяц (2 знака) и год (4 знака), разделенные точками.

В **графах 8, 9** даты обозначаются как число: месяц (2 знака) и год (4 знака), разделенные точками.

Раздел 2. Перечень выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию

**Графы 5-17, 19, 20** заполняются в строгом соответствии с данными, указанными в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию.

В **графе 5** указывается наименование фактически введенных мощностей, объектов, жилых зданий, указанное в разрешении на ввод, в **графе 6** – их единица измерения.

Если в составе объекта капитального строительства введено несколько мощностей, объектов, жилых зданий, то наименование объекта капитального строительства в **графе 3** указывается один раз, в **графе 5** по свободным строкам приводятся наименования каждой введенной мощности, объекта, жилого здания, в **графе 6** - их единицы измерения.

В **графе 7** показывается код характера строительства: строительство – 0; реконструкция - 3.

В **графе 8** проставляются коды по типам объектов капитального строительства: нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и другие) – 56, в соответствии с подпунктом 2.1 «Нежилые объекты»; объекты жилищного фонда - 57, в соответствии с подпунктом 2.2 «Объекты жилищного фонда»; объекты производственного назначения – 58, в соответствии
с пунктом 3. «Объекты производственного назначения»; линейные объекты – 59, в соответствии с пунктом 4. «Линейные объекты»
раздела II. «Сведения об объекте капитального строительства» разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

В **графах 9 - 17** проставляются фактические значения по соответствующим объектам капитального строительства на основании
раздела II. «Сведения об объекте капитального строительства» разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

В **графе 9** отражается значение показателя введенной мощности соответствующего объекта.

В случае если вводится жилое здание со встроенными помещениями нежилого назначения (магазинами, аптеками, амбулаторно-поликлиническими организациями и другими), то данные по ним также отражаются в **графе 9 (**например, количество посещений в смену встроенной поликлиники).

В **графе 10** проставляется количество введенных жилых и нежилых зданий.

В **графе 11** – строительный объем надземной и подземной части зданий, в **графе 12** – их общая площадь.

**Графы 10, 11, 12** не заполняются при вводе в эксплуатацию линейных объектов и других сооружений (мостов, причалов, ангаров, резервуаров и других).

Данные по **графам 13, 14, 15, 16 , 17** заполняютсятолько по жилым зданиям (объектам жилищного фонда - код 57).

В **графе 13** отражается количество квартир во введенных жилых и нежилых зданиях.

В жилых домах гостиничного типа число квартир определяется по числу изолированных комнат, имеющих отдельный выход в коридор (однокомнатные квартиры). Данные по квартирам в общежитиях, домах для инвалидов и престарелых и тому подобных заполняются в случаях, если они предусмотрены в проектах.

Когда пристройка (надстройка) представляет собой отдельную квартиру, данные по ней также включаются в **графу 13**.

По домам, предназначенным для проживания одной семьи (индивидуальные дома), в **графе 13** отражается одна квартира.

В **графе 14** проставляется общая площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий, веранд, террас, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами.

В **графе 15** проставляется общая площадь жилых помещений без учета балконов, лоджий, веранд и террас.

В **графе 16** отражается количество этажей в жилых зданиях.

В **графе 17** проставляются коды материалов стен жилых зданий: кирпичные - 1, каменные - 3, деревянные - 4, панельные - 7,
блочные - 9, монолитные - 10, другой материал - 5. В тех случаях, когда стены зданий возведены из нескольких видов материалов, его следует отнести к той группе стеновых материалов, которые в данном здании преобладают.

**Графа 18** заполняется при наличии указанного показателя и отражается фактическая стоимость строительства объекта в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

В **графах 19, 20** указываются реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, дата подписания разрешения и его номер, присвоенный органом, осуществляющим его выдачу.

В **графе 20** дата обозначается как число: дата (2 знака), месяц (2 знака) и год (4 знака), разделенные точками.

**Раздел 3. Перечень уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции
объекта индивидуального жилищного строительства**

# Раздел 3 заполняется в строгом соответствии с данными, указанными в Уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства.

В **графе 5** показывается код характера строительства: строительство – 0; реконструкция – 3.

В **графе 7** отражается количество надземных этажей в жилых зданиях.

В **графах 8, 9** указывается номер и дата регистрации, отраженные в уведомлении о соответствии параметров планируемого объекта индивидуального жилищного строительства, установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке (Приложение № 2 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 сентября 2018 г. № 591/пр), дающем право застройщику осуществлять строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства.

В **графе 9** дата обозначается как число: дата (2 знака), месяц (2 знака) и год (4 знака), разделенные точками.

**Раздел 4. Перечень уведомлений об окончании строительства или реконструкции
объекта индивидуального жилищного строительства**

Все графы, кроме **граф 7, 9**, раздела 4заполняются в строгом соответствии с данными, указанными в Уведомлении об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства.

**Графы 7, 9** заполняются на основании данных Технического плана объекта индивидуального жилищного строительства, который является обязательным приложением к уведомлению об окончании строительства (часть 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В **графе 5** показывается код характера строительства: строительство – 0; реконструкция – 3.

В **графе 8** отражается количество надземных этажей в жилых зданиях.

В **графе 9** проставляются коды материалов стен жилых зданий: кирпичные - 1, каменные - 3, деревянные - 4, панельные - 7,
блочные - 9, монолитные - 10, другой материал - 5. В тех случаях, когда стены зданий возведены из нескольких видов материалов, его следует отнести к той группе стеновых материалов, которые в данном здании преобладают.

В **графах 10, 11** указывается дата и номер регистрации, отраженные в уведомлении о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

При заполнении **графы 11** дата обозначается как число: дата (2 знака), месяц (2 знака) и год (4 знака), разделенные точками.

# Контроль показателей формы

## Раздел 2. Перечень выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию

|  |
| --- |
| если графа 10≠ 0, то графы 11, 12 ≠ 0если графа 11 ≠ 0, то графы 10,12 ≠ 0если графа 12 ≠ 0, то графы 10, 11 ≠ 0если графы 13, 14, 15≠ 0, то графа 14 ≥ графы 15 |

если графа 13≠ 0, то графы 14 и 15≠ 0

**Раздел 4. Перечень уведомлений об окончании строительства или реконструкции
объекта индивидуального жилищного строительства**

если графа 6≠ 0, то графа 7 ≠ 0

если графа 7≠ 0, то графа 6 ≠ 0