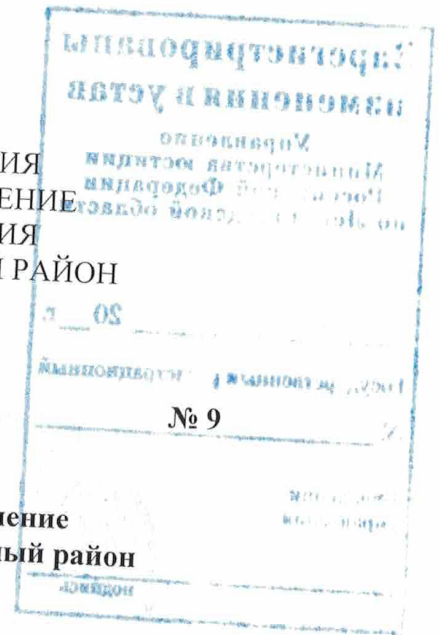


СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛЕБЯЖЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

23 марта 2012г.

О внесении изменений и дополнений в устав  
муниципального образования Лебяженское городское поселение  
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район  
Ленинградской области



Рассмотрев представленные предложения по итогам публичных слушаний, на основании изменений, внесенных законодательными актами РФ, руководствуясь нормами Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положениями Устава МО Лебяженское городское поселение, Совет депутатов МО Лебяженское городское поселение **решил**:

1. Внести в Устав муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, принятый решением совета депутатов муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 17 марта 2009 г. № 14, зарегистрированный Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 16 апреля 2009 г. с изменениями и дополнениями, принятыми решением совета депутатов муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 20 мая 2010 г. № 31, зарегистрированными Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 28 мая 2010 г., изменения и дополнения согласно приложению №1.
2. Поручить главе муниципального образования Лебяженское городское поселение Ю.В. Захарчуку в течение 15 дней со дня принятия настоящего Решения представить принятые изменения и дополнения в Устав муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области для государственной регистрации в отделе законодательства субъекта Российской Федерации, ведения федерального регистра и регистрации уставов муниципальных образований Управления Министерства юстиции по Ленинградской области.
3. Настоящее Решение в течение 7 дней с момента поступления из Управления Министерства юстиции по Ленинградской области после его государственной регистрации, подлежит опубликованию (обнародованию) в печати и на Интернет-сайте МО Лебяженское городское поселение.

Глава муниципального образования  
Лебяженское городское поселение



Ю.В. Захарчук

**Зарегистрированы  
изменения в устав**

Управление  
Министерства юстиции  
Российской Федерации  
по Ленинградской области

« 28 » апреля 2012 г.

Государственный регистрационный

№ РЛ475-11/022012001

Исполнитель  
управления

В.В. Карпов



✓

✓

1  
1  
1  
1  
1  
1

Утверждено  
Решением Совета депутатов МО  
Лебяженское городское поселение  
от 23 марта 2012 г. № 9

**Изменения и дополнения в устав муниципального образования  
Лебяженское городское поселение муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области  
(новая редакция)**

**Статья 4. Вопросы местного значения поселения**

✓ -подпункт 5 изложить в редакции:

5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

✓ - подпункт 17 изложить в следующей редакции:

«17) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;»

✓ -пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

✓ -пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении муниципального строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений,



резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения;»

✓ - пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов;»

✓ - подпункт 27 изложить в следующей редакции:

«27) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;»

✓ - пункт 31 изложить в следующей редакции:

«31) осуществление муниципального лесного контроля;»

✓ - дополнить пунктом 33 следующего содержания:

«33) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;» 2017.

? - дополнить пунктом 34 следующего содержания:

«34) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;

✓ - дополнить пунктом 35 следующего содержания:

«35) оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях";»

✓ - дополнить пунктом 36 следующего содержания:

«36) осуществление муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей;»

✓ - дополнить пунктом 37 следующего содержания:

«37) осуществление муниципального контроля на территории особой экономической зоны;»

✓ - дополнить пунктом 38 следующего содержания:

«38) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;»

✓ - дополнить пунктом 39 следующего содержания:

«39) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения.»

### **Статья 5. Права органов местного самоуправления поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселения**

✓ - пункт 1 дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) создание условий для развития туризма;»

- пункт 1 дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) оказание поддержки общественным наблюдательным комиссиям, осуществляющим общественный контроль за обеспечением прав человека и содействие лицам, находящимся в местах принудительного содержания.»

### **Статья 6. Полномочия органов местного самоуправления поселения по решению вопросов местного значения**

-подпункт 3 пункта 1 изложить в редакции:

«3) создание муниципальных предприятий и учреждений, осуществление финансового обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений и финансового обеспечения выполнения муниципального задания бюджетными и автономными муниципальными учреждениями, а также формирование и размещение муниципального заказа;»

-подпункт 4 пункта 1 изложить в редакции:

«4) установление тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами;»

-подпункт 5 пункта 1 изложить в редакции:

«5) регулирование тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей. Полномочия органов местного самоуправления поселений по регулированию тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам, тарифам для потребителей могут полностью или частично передаваться на основе соглашений между органами местного самоуправления поселения и органами местного самоуправления Ломоносовского муниципального района Ленинградской области;»

-пункт 1 дополнить подпунктом 5.1. и изложить его в следующей редакции:

«5.1) полномочиями по организации теплоснабжения, предусмотренными Федеральным законом "О теплоснабжении";»

-Дополнить статьей 6.1. Муниципальный контроль и изложить её в следующей редакции:

#### **«Статья 6.1. Муниципальный контроль:**

1. Органы местного самоуправления вправе организовывать и осуществлять муниципальный контроль по вопросам, предусмотренным федеральными законами.

2. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".

### **Статья 14. Территориальное общественное самоуправление**

- пункт 6 изложить в следующей редакции:



✓ «6. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Конференция граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.»

### **Статья 15. Публичные слушания**

- пункт 20 дополнить предложением:

«В иных случаях опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний обязательно, включая мотивированное обоснование принятых решений».

### **Статья 22. Структура органов местного самоуправления поселения**

- дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Органы местного самоуправления, которые в соответствии с настоящим Уставом наделены правами юридического лица, являются муниципальными казёнными учреждениями, образованными для осуществления управленческих функций, подлежат государственной регистрации в качестве юридических лиц в соответствии с федеральным законом.

Совет депутатов и местная администрация как юридические лица действуют на основании общих для организаций данного вида положений Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации применительно к казенным учреждениям.

Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления осуществляется исключительно за счет собственных доходов бюджета МО Лебяженское городское поселение».

### **Статья 23. Совет депутатов**

- пункт 1 дополнить словами:

«Организацию деятельности совета депутатов поселения осуществляет в соответствии с уставом муниципального образования глава поселения».

В пункте 2 словосочетание «муниципальным учреждением» заменить словосочетанием: «муниципальным казённым учреждением».

### **Статья 25. Полномочия совета депутатов**

✓ - Седьмой абзац изложить в следующей редакции:

« -определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами;»

-дополнить абзацем следующего содержания:

«-может устанавливать следующие категории особо охраняемых природных территорий (территории, на которых находятся памятники садово-паркового искусства,

охраняемые береговые линии, охраняемые речные системы, охраняемые природные ландшафты, биологические станции, микрорезерваты и другие), определяет правила их охраны и использования в соответствии с действующим законодательством»

### **Статья 31. Полномочия главы поселения**

- дополнить абзацем 12 и изложить в следующей редакции:

«издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Совета депутатов»

Дополнить абзацем 13 и изложить в следующей редакции:

«издает постановления и распоряжения по иным вопросам, отнесенным к его компетенции уставом муниципального образования в соответствии с действующим законодательством РФ»

### **Статья 32. Досрочное прекращение полномочий главы поселения**

-дополнить пункт 3 подпунктом г) и изложить его в следующей редакции:

«г) несоблюдение ограничений и запретов и неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами».

### **Статья 35. Условия осуществления депутатом своих полномочий и формы депутатской деятельности**

-дополнить пунктом 3 и изложить его в следующей редакции:

«3. Депутат совета депутатов должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами».

### **Статья 37. Досрочное прекращение полномочий депутата совета депутатов**

- дополнить пунктом 3 и изложить его в следующей редакции:

«3. Решение Совета депутатов МО Лебяженского городского поселения о досрочном прекращении полномочий депутата Совета депутатов МО Лебяженского городского поселения принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между сессиями Совета депутатов, - не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания».

### **Статья 51. Местная администрация**

В пункте 3 словосочетание: «является муниципальным учреждением», заменить следующим словосочетанием: «является муниципальным казенным учреждением».

### **Статья 53. Полномочия местной администрации**

-пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«-является уполномоченным органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных предприятий и учреждений Лебяженского городского поселения, за исключением муниципальных казенных учреждений, являющихся органами местного самоуправления – совета депутатов и администрации. Администрация определяет цели, условия и порядок деятельности муниципальных предприятий и учреждений, утверждает их уставы, назначает на должность и освобождает от должности руководителей данных предприятий и учреждений, заслушивает отчёты об их деятельности в порядке, предусмотренном решением совета депутатов».



#### **Статья 54. Глава местной администрации поселения**

-пункт 6 дополнить подпунктом 15 и изложить его в следующей редакции:

«15) вступления в должность главы муниципального образования, исполняющего полномочия главы местной администрации».

#### **Статья 55. Дополнительные требования к кандидатам на должность главы местной администрации поселения**

-подпункт 2 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«2) иметь стаж государственной (муниципальной) службы (работы), на руководящих должностях главной группы или на выборных должностях в органах местного самоуправления не менее четырех лет, или не менее пяти лет стажа работы по специальности.»

#### **Статья 56. Полномочия главы местной администрации поселения**

в абзацах:

- утверждает уставы муниципальных предприятий и учреждений;

- назначает на должность и освобождает от должности руководителей муниципальных предприятий и учреждений;

словосочетание: «муниципальных учреждений» заменить словосочетанием: «муниципальных бюджетных, казенных или автономных учреждений»

-дополнить пунктом 4 и изложить его в следующей редакции:

«4. Глава местной администрации должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами.»

#### **Наименование и содержание статьи 58 Устава изложить в следующей редакции:**

**«Статья 58. Контрольно-счётный орган МО Лебяженское городское поселение**

«1. Контрольно-счётный орган МО Лебяженское городское поселение является постоянно действующим органом внешнего муниципального финансового контроля и образуется Советом депутатов МО Лебяженское городское поселение.

2. Порядок организации и деятельности контрольно-счётного органа Лебяженское городское поселение определяется действующим законодательством РФ.»

#### **Статья 63. Внесение изменений и дополнений в настоящий устав**

- пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав (устав в новой редакции) подлежит государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований в порядке, установленном федеральным законом».

- пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Устав МО Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав МО Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, подлежат официальному опубликованию (обнародованию) после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования). Глава МО Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные устав муниципального



образования, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования в течение семи дней со дня его поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.

Изменения и дополнения, внесенные в устав МО Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области и изменяющие структуру органов местного самоуправления, полномочия органов местного самоуправления (за исключением полномочий, срока полномочий и порядка избрания выборных должностных лиц местного самоуправления), вступают в силу после истечения срока полномочий Совета депутатов, принявшего муниципальный правовой акт о внесении в устав указанных изменений и дополнений.

Изменения и дополнения, внесенные в устав муниципального образования и предусматривающие создание контрольного органа муниципального образования, вступают в силу в порядке, предусмотренном абзацем первым пункта 3 настоящей статьи».

-пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Проект устава МО Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав МО Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области не позднее чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о принятии устава муниципального образования, внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования подлежат официальному опубликованию (обнародованию) с одновременным опубликованием (обнародованием) установленного представительным органом муниципального образования порядка учета предложений по проекту указанного устава, проекту указанного муниципального правового акта, а также порядка участия граждан в его обсуждении.

Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, если указанные изменения и дополнения вносятся в целях приведения устава муниципального образования в соответствие с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами».

## **Статья 62. Система муниципальных правовых актов**

-пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Совет депутатов по вопросам, отнесенным к его компетенции федеральными законами, законами Ленинградской области, настоящим уставом, принимает решения, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории муниципального образования, решение об удалении главы поселения в отставку, а также решения по вопросам организации деятельности совета депутатов и по иным вопросам, отнесенным к его компетенции федеральными законами, законами Ленинградской области, настоящим уставом. Решения представительного органа муниципального образования, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории муниципального образования, принимаются большинством голосов от установленной численности депутатов совета депутатов, если иное не установлено Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

-дополнить статьей 65.1 «Муниципальный контроль» и изложить её в следующей редакции:

**«Статья 65. 1. Муниципальный контроль»**

1. Муниципальный контроль- деятельность органов местного самоуправления поселения, уполномоченных на организацию и проведение на территории поселения проверок соблюдения при осуществлении деятельности юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных муниципальными правовыми актами.

2. Органом местного самоуправления, осуществляющим муниципальный контроль на территории поселения, является местная администрация в лице ее структурных подразделений.

3. Порядок деятельности структурных подразделений администрации по осуществлению муниципального контроля устанавливаются постановлением администрации.



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью 09 листов  
Главы 110 Ведомственных ведомств  
госслужащих  
г. Ленинград



УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ	
Вх. № <u>1118</u>	<u>03.04.2012</u> г.