



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕБЯЖЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 января 2023 года

№27

«Об отмене постановления администрации Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области №1 от 09.01.2023 года и утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2023 год»

В целях реализации на территории Лебяженского городского поселения федеральных, региональных и муниципальных целевых программ, направленных на улучшение жилищных условий граждан, в соответствии с распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 № 79 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятий государственных программ Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», администрация Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить постановление администрации Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области №1 от 09.01.2023 года «Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2023 год»
2. Утвердить на 2023 год, стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на территориях Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в целях реализации мероприятий по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятий государственных программ Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», в размере **108 936 рублей 17 копеек**.
2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования на сайте Лебяженского городского поселения.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Лебяженского
городского поселения



С. В. Ушаков

**Расчет
стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории
Лебяженского городского поселения
на 2023 год**

Расчет стоимости одного квадратного метра общей площади жилья произведен в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 года № 79 (далее - Методика).

Расчет:

ФСТЖ мо= 4 500 000,00

ФСТЖ = ФСТЖ МО/G

4 500 000,00 руб. : 1 = 4 500 000,00 руб.

Пл мо = 42,30 кв.м

Пл =42,30: 1 = 42,30 кв.м

**ФСТ квм = ФСТЖ/Пл*И= 4 500 000,00 руб. : 42,30 кв.м = 106 382,98 руб.
*102,4=108 936,17 руб.**

В связи с отсутствием исходных данных по Лебяженскому городскому поселению в рамках мероприятий в течении 2022 года, предшествующего планируемому году реализации мероприятий в 2023 году, расчет выполнен в соответствии с пунктом 2.2, раздела II, Методических рекомендаций по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях Ленинградской области, утвержденными распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 13 марта 2020 года № 79 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятий государственных программ Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Комплексное развитие сельских территорий», а также мероприятий государственных программ Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», в качестве исходных данных использованы показатели по Ропшинскому сельскому поселению Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.